

Nome Profilo

DIGITAL BUILDING MANAGER - TECNICO SUPERIORE PER LA GESTIONE DEL CANTIERE DIGITALE

Descrizione profilo

Per la gestione dei cantieri è necessario formare professionisti che diventino moderni direttori di cantiere, veri e propri manager nella conduzione e gestione di cantieri pubblici e privati. Questo corso permette di acquisire o arricchire quelle competenze complementari fondamentali e quegli strumenti utili nel settore del management cantieristico, quindi agli elementi gestionali, amministrativi, tecnici e normativi.

Il tecnico formato è in grado di:

- Ottimizza il processo di cantiere con criteri di efficienza, qualità, sicurezza, riduzione dell'impatto ambientale in collaborazione con i responsabili della progettazione e della Direzione Lavori
- Pianifica il progetto, con la stesura di un piano strategico che consideri le attività da svolgere e la fattibilità delle stesse
- Elaborare il budget di commessa, programma le attività e gestisce le risorse a disposizione
- Monitorare e controllare gli avanzamenti effettuando visite in cantiere e aggiornando il cronoprogramma
- Valuta e gestisce i rischi, anche in fase di avanzamento lavori
- Analizza, progetta e applica in fase progettuale e di realizzazione i metodi e le tecnologie della bioedilizia
- Padroneggia software dedicati e il REVIT BIM
- Valuta la sostenibilità economica degli interventi, anche attraverso l'accesso a finanziamenti

Percorso Formativo

Mod.	Materia di insegnamento	Ore modulo
UFC 1	Competenze trasversali, linguistiche e digitali	80
	Lingua inglese	24
	Business English	24
	Informatica di base (Office)	16
	Problem solving e comunicazione	12
	Pari opportunità e non discriminazione	4
UFC 2	Entrare in azienda	64
	L'evoluzione del contesto edile	4
	Orientamento al lavoro e autoimprenditorialità	20
	La digitalizzazione dei processi produttivi e tecnologie abilitanti	12
	Tecniche di organizzazione aziendale	12
	Economia aziendale con riferimento al cantiere	16
UFC 3	Normative e sicurezza	56
	Igiene e Sicurezza dei luoghi di Lavoro	16

	La gestione della sicurezza sui cantieri edili	24
	Normativa sulla concessione edilizia	16
UFC 4	Fondamenti di edilizia	168
	Elementi di impiantistica	28
	Concezione strutturale e analisi dei sistemi costruttivi strutturali degli edifici	24
	Elementi di criteri anti-sismici negli edifici	20
	Principali tecniche e sistemi costruttivi in edilizia	24
	Elementi di progettazione architettonica	24
	Elementi di architettura tecnica	24
	Scienza e tecnologia dei materiali per l'edilizia	24
UFC 5	La topografia in cantiere	88
	Principi di meccanica delle terre e delle rocce	24
	Elementi di geometria e topografia	24
	Elementi di fotogrammetria	20
	Rilevamento geologico	20
UFC 6	Il Project Management	120
	Principi di Project Management	12
	Strumenti per la gestione del progetto (WBS-PBS-OBS)	20
	Laboratorio di: strumenti per la gestione del progetto (MS Project)	32
	La cronoprogrammazione per la pianificazione dei tempi e delle risorse del cantiere	16
	I cronogrammi (Gantt, CPM, Pert, Cash Flow)	16
	Laboratorio di: cronoprogrammazione per la pianificazione dei tempi e delle risorse del cantiere	24
UFC 7	La contabilità di cantiere	132
	Programmazione tecnica e programmazione finanziaria	28
	Gestione della progettazione degli appalti	32
	Valutazione tecnico-economica e sostenibile del progetto esecutivo	24
	Gestione delle commesse	24
	La gestione della contabilità di cantiere	24
UFC 8	La sicurezza in cantiere	100
	Il testo Unico sulla Sicurezza sui Luoghi di Lavoro - DLgs 81/08	16
	Principi di valutazione e monitoraggio della sicurezza in cantiere	16
	Le checklist per il monitoraggio della sicurezza	16
	Laboratorio di progettazione di una checklist di monitoraggio del cantiere	32
	Smart Safety (Sistemi SAPR, App e IoT)	20
UFC 9	Coordinamento e gestione della commessa	120
	Analisi e valutazione della commessa e proposte alternative	24
	Documentazione tecnica per l'affidamento delle commesse	16

	Analisi e valutazione dell'idoneità di materiali, forniture e attrezzature RA3	24
	Programmazione e controllo degli stati d'avanzamento lavori	24
	Laboratorio di Coordinamento e gestione della commessa	32
UFC 10	Sistemi informatici e tecnologici in cantiere	132
	Autocad e lettura dei progetti	32
	Utilizzo dei modelli BIM per la gestione dei dati per il cantiere	20
	Analisi e controllo tecnico del progetto	20
	Software il monitoraggio digitale del cantiere (economico, sicurezza, sostenibilità, qualità)	20
	Laboratorio di utilizzo di un software di monitoraggio del cantiere	40
UFC 11	STAGE	740
	Stage	940
	TOTALE ORE	2000